MAKAREM DEVELOPMENTS

MAKAREM QUARTERS

حيث تتوازن التفاصيل

WHERE DETAILS FIND BALANCE

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

الموقع يمنح القرب، والتصميم يصنع الحضور،
والتخطيط يمنح الراحة، والجودة تحفظ قيمة الأصل.
هنا.. تتوازن التفاصيل !



ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

حيث تتوازن التفاصيل

WHERE DETAILS FIND BALANCE



ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

مكـــارم العقاريـــــــة

نطوّر المسكن من منظور جودة الحياة

في مكارم الجود نؤمن أن قيمة المشروع العقاري تبدأ قبل البناء؛ من اختيار الموقع المناسب، وفهم احتياجات الساكـــــن، وصناعة منتج يـــوازن بين التصميـــــم وجودة التنفيذ وكفاءة الاستخدام.

لذلك نعمل على تطويـــر مشاريـــع سكنيـــــة معاصرة تهتـــم بالتفاصيـــل التي تصنع الفـــرق في الحياة اليومية، بدءًا من التخطيط واختيـــــار المواد، وصولًا إلى تجربـــــة السكن وما يبقى من قيمتها على المدى البعيد.

وفي كل مشـــروع، نسعـــى لأن تكـــون الجودة واضحة في المنتج، لا مجـــــرد وعد يقال عنـــه.

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

حيث تتوازن التفاصيل

WHERE DETAILS FIND BALANCE

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

مكـارم كوارترز

حيث تتوازن التفاصيل

في حي السلامة بجـــدة، يأتي مكـــارم كوارترز بتجربة سكنية تجمع بين موقـــع حيوي، وحضور معمـــاري معاصـــــر، وتخطيط مدروس، وتفاصيل تعزز الراحة وجودة الاستخدام.

وتظهر شخصية المشروع منذ الواجهة؛ خطـــوط واضحة، وإيقاع معماري متزن، وكتـــل تتـــــوزع بانسجام، وتفاصيـــل هندسيـــــة تمنح المبنى هويته دون مبالغة.

هذه الفكـــرة لا تتوقف عند الشكـــــل الخارجي، بل تمتد إلى المشـــــروع من الداخل؛ لتصنـــع مسكنًا تتكامـــــل فيه الجماليات مع الاحتياجات اليومية.



ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

موقع يوازن بين القرب وسهولة الوصول

اضغط هنا للانتقال لموقع المشروع

المستشفى السعودي الألماني

طريق الملك عبدالعزيز

طريق الأمير سلطان

ممشى اليمامة

يو ووك

الكورنيش الشمالي

مكارم كوارترز

شارع صاري

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

FIND BALANCE

مميزات المشروع

PROJECT FEATURES

- واجهات حديثة ومستدامة
- صالات معيشة بإطلالات مفتوحة
- زجاج مزدوج عازل للحرارة والصوت
- توزيع مدروس واستغلال فعّال للمساحات
- مطابخ مرنة بتصميم مفتوح وقابلة للإغلاق
- مدخلين لكل وحدة
- أسقف مرتفعة
- بلكونات مميزة
- نظام منزل ذكي داخل كل وحدة
- نوافذ واسعة
- عزل صوتي بين الوحدات جدارين يتوسطهما عازل
- دخول ذكي وآمن للمبنى
- موقف خاص لكل وحدة
- مدخل رئيسي فاخر ومكيّف
- مصعدين فل أوتوماتيك
- خزانات مياه مستقلة لكل وحدة
- نظام كاميرات مراقبة
- إنارات مدروسة للحد من الوهج
- جدران خارجية بالبلوك المعزول
- أبواب خشبية مقاومة للرطوبة
- كراسي معلقة
- شاور مطري



ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

من الخارج حضور
ومن الداخل حياة

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

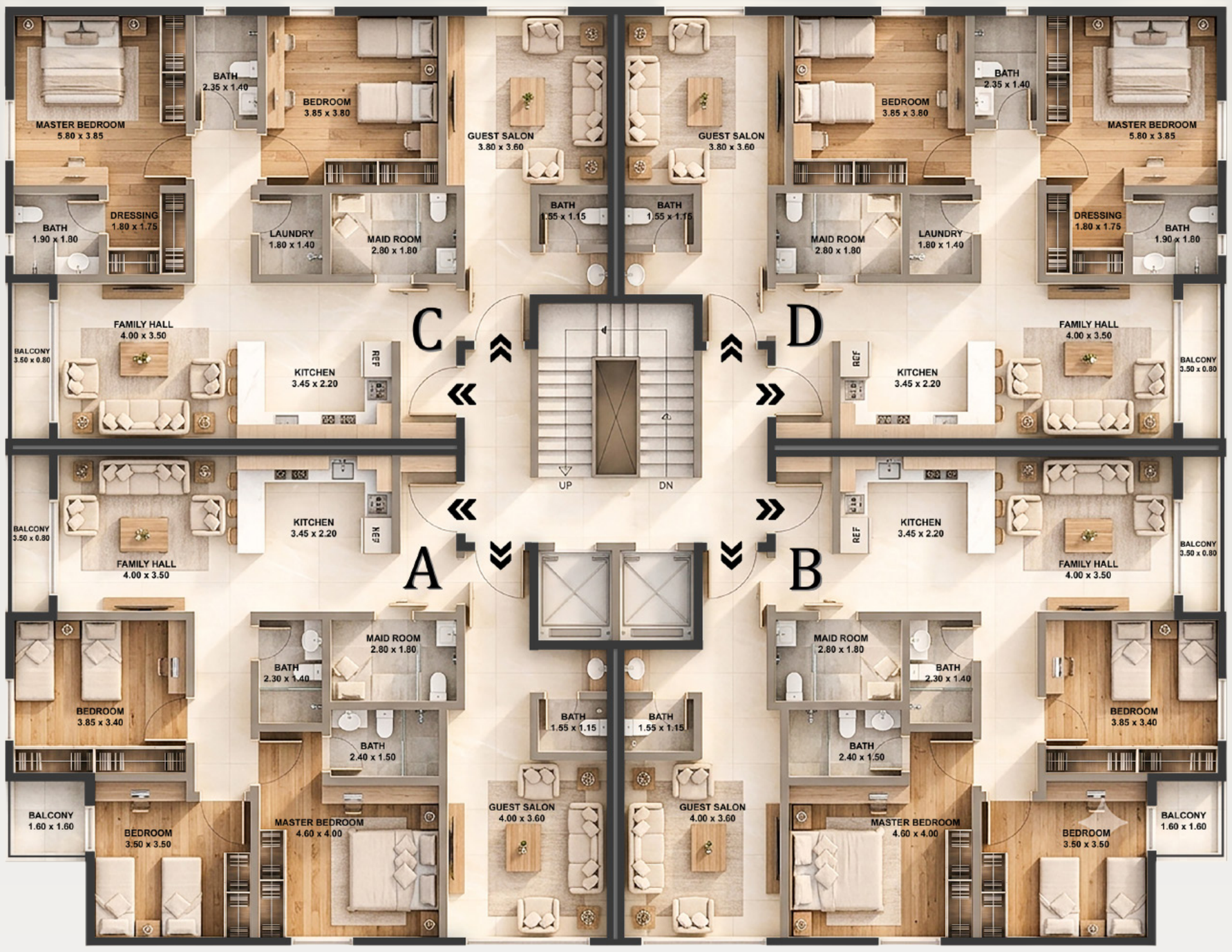
FIND BALANCE

مخطط الوحـــدات

TYPICAL FLOOR PLAN

NEIGHBOR

12.00 METER ROAD



12.00 METER ROAD

13.00 METER ROAD

مخطط الروفـــات

ROOF FLOOR PLAN

NEIGHBOR

12.00 METER ROAD



12.00 METER ROAD

13.00 METER ROAD

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

نموذج A

واجهتين
UNIT TYPE A
2 ELEVATIONS



4 غرف
ROOM 4

مدخلين
ENTRANCES 2

غرفة خادمة
MAID ROOM

خزانات مستقلة
PRIVATE WATER TANKS

موقف خاص
PRIVATE PARKING

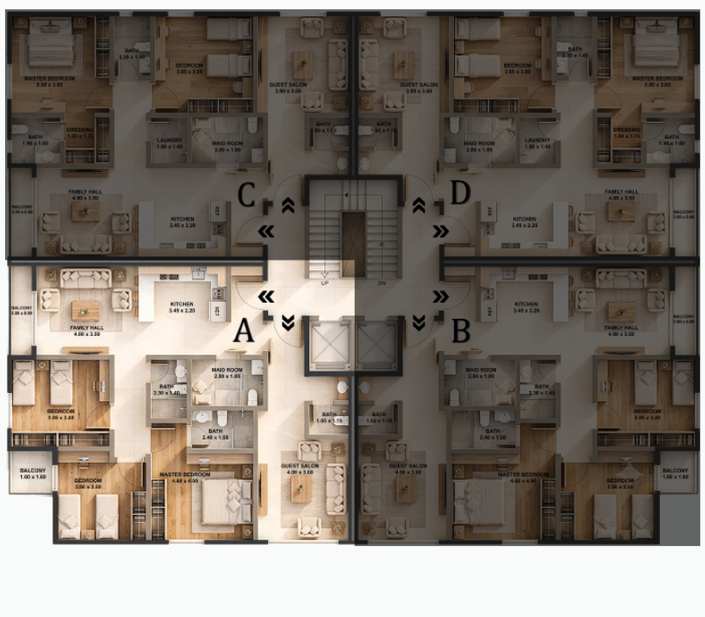
4 حمامات
BATHROOMS 4

دخول ذكي
SMART ACCESS

مطبخ مفتوح
OPEN KITCHEN

صالة معيشة
LIVING ROOM

2 بلكونة
BALCONIES 2



اضغط هنا للانتقال
للمخطط الرئيسي

المساحة
139.47 M² AREA

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

FIND BALANCE

نموذج B

2 ELEVATIONS

UNIT TYPE B

واجهتين



4 غرف

ROOM 4

مدخلين

ENTRANCES 2

2 بلكونة

BALCONIES 2

خزانات مستقلة

PRIVATE WATER TANKS

موقف خاص

PRIVATE PARKING

4 حمامات

BATHROOMS 4

دخول ذكي

SMART ACCESS

مطبخ مفتوح

OPEN KITCHEN

صالة معيشة

LIVING ROOM

غرفة خادمة

MAID ROOM



اضغط هنا للانتقال
للمخطط الرئيسي

المساحة

139.85 M² AREA

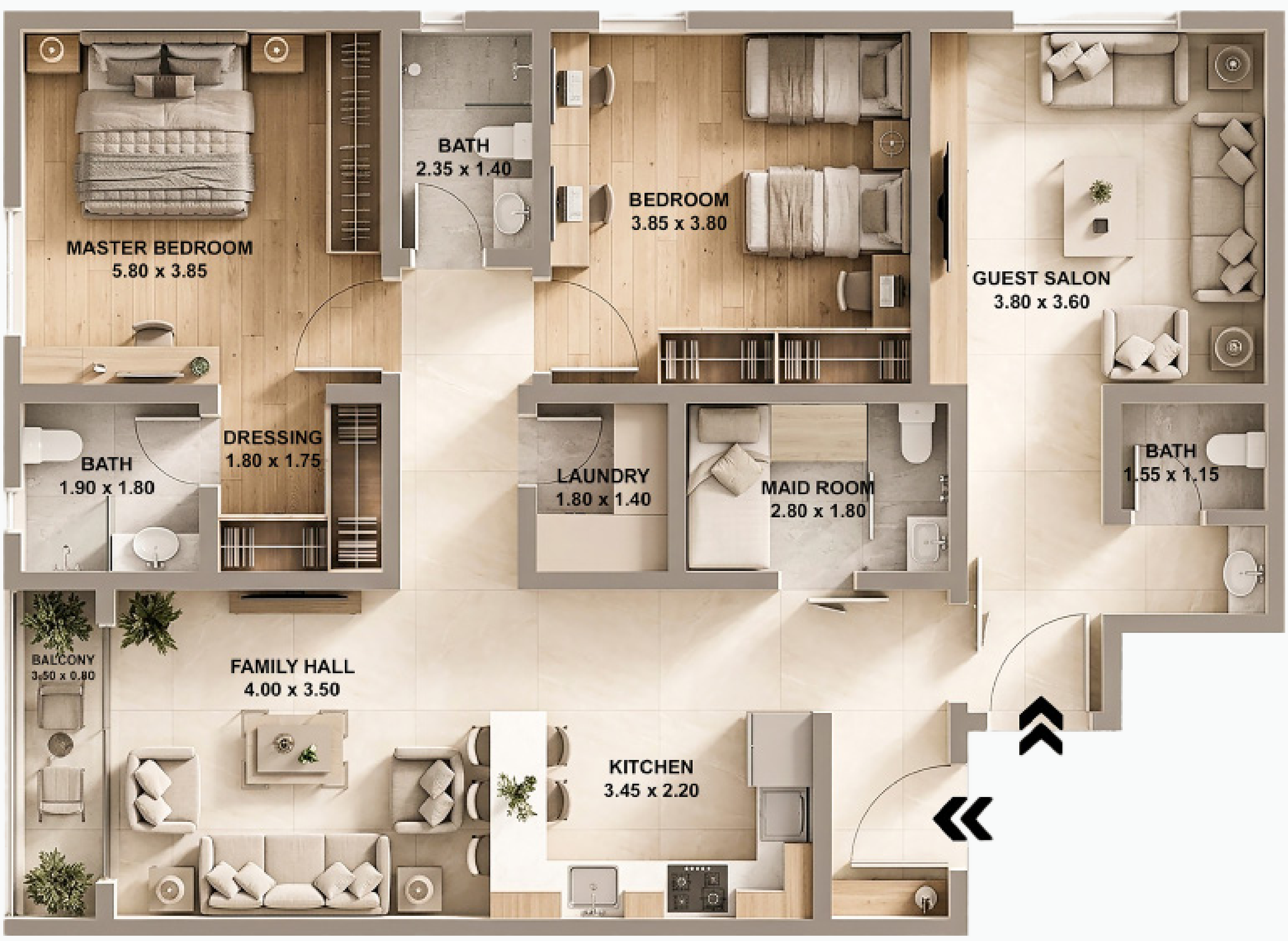
ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

FIND BALANCE

نموذج C

1 ELEVATIONS | UNIT TYPE C | واجهة واحدة



3 غرف | مدخلين | بلكونة

ROOM 3 | ENTRANCES 2 | BALCONIE

خزانات مستقلة | موقف خاص | 4 حمامات

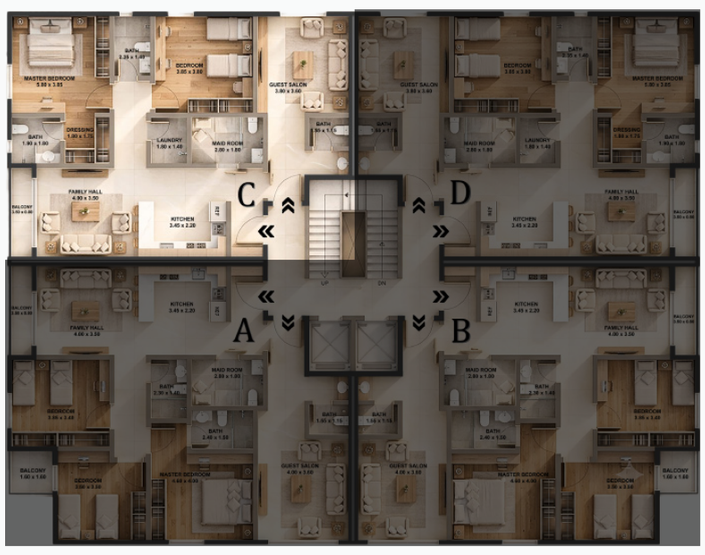
PRIVATE WATER TANKS | PRIVATE PARKING | BATHROOMS 4

دخول ذكي | مطبخ مفتوح | صالة معيشة

SMART ACCESS | OPEN KITCHEN | LIVING ROOM

غرفة خادمة | غرفة غسيل

MAID ROOM | LAUNDRY ROOM



اضغط هنا للانتقال للمخطط الرئيسي

المساحة 124.76 M² AREA

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

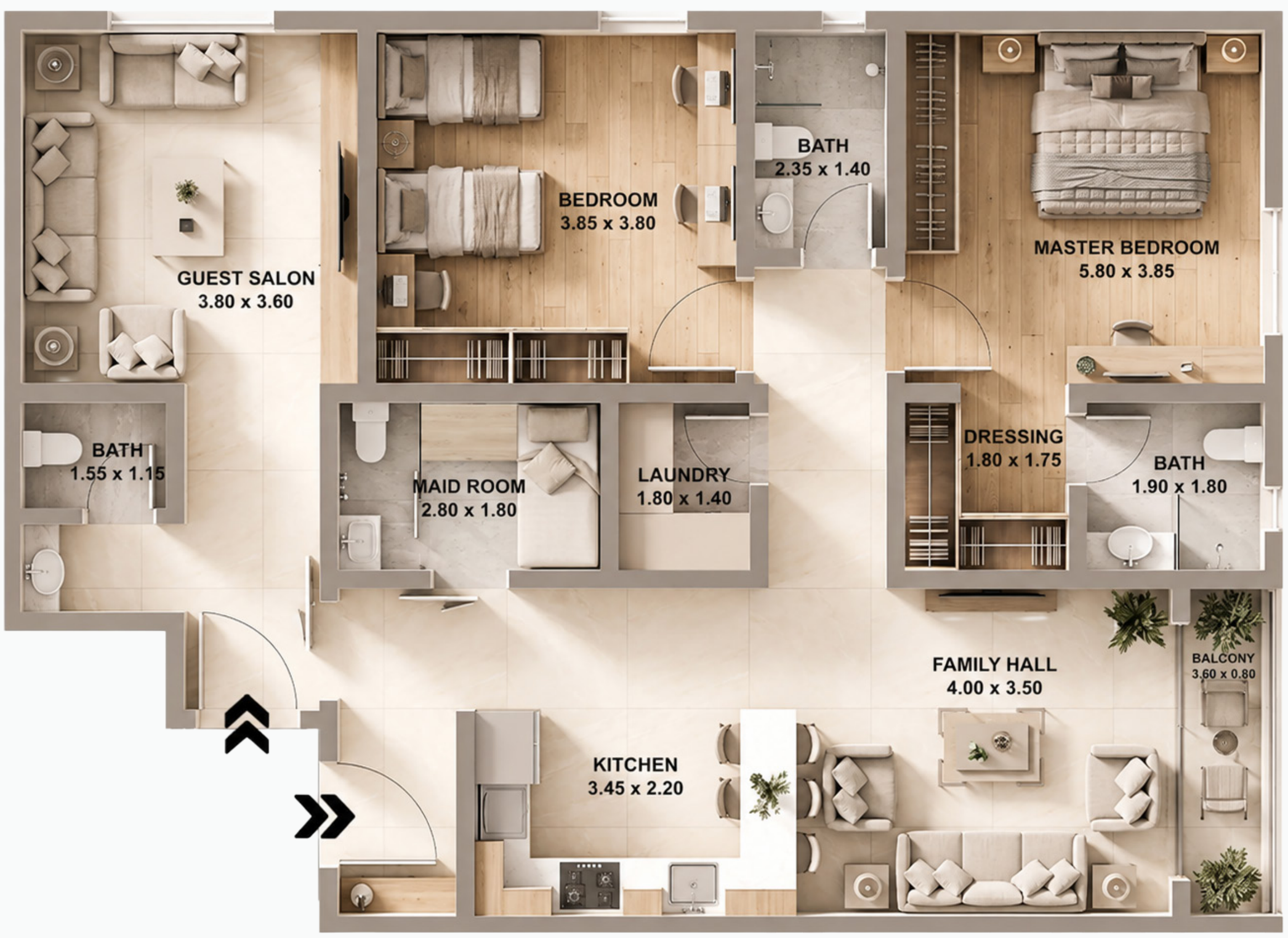
WHERE DETAILS | FIND BALANCE

نموذج D

1 ELEVATIONS

UNIT TYPE D

واجهة واحدة



3 غرف

ROOM 3

مدخلين

ENTRANCES 2

بلكونة

BALCONIE

خزانات مستقلة

PRIVATE WATER TANKS

موقف خاص

PRIVATE PARKING

4 حمامات

BATHROOMS 4

دخول ذكي

SMART ACCESS

مطبخ مفتوح

OPEN KITCHEN

صالة معيشة

LIVING ROOM

غرفة خادمة

MAID ROOM

غرفة غسيل

LAUNDRY ROOM



اضغط هنا للانتقال
للمخطط الرئيسي

المساحة

124.76 M² AREA

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

FIND BALANCE

WHERE DETAILS

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

FIND BALANCE

ملحق A

واجهتين
2 ELEVATIONS

ROOF A



6 غرف
ROOMS 6

مدخلين
ENTRANCES 2

غرفة خادمة
MAID ROOM

خزانات مستقلة
PRIVATE WATER TANKS

موقف خاص
PRIVATE PARKING

5 حمامات
BATHROOMS 5

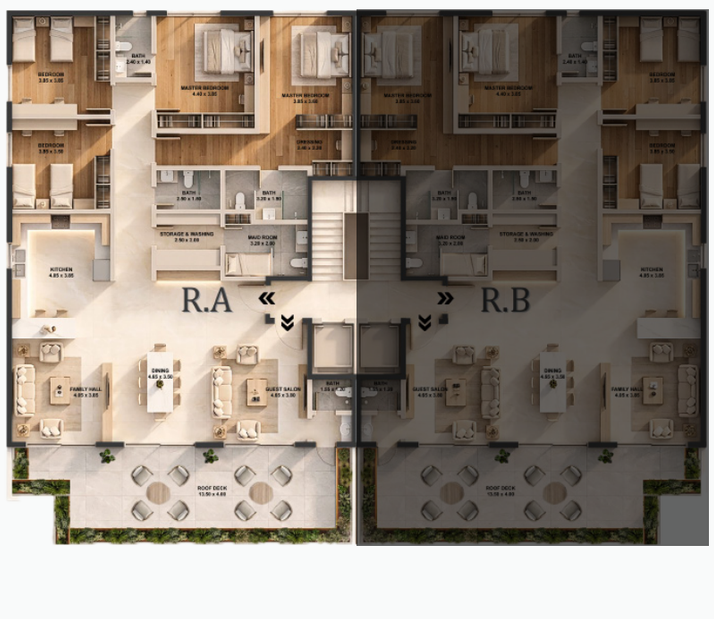
دخول ذكي
SMART ACCESS

مطبخ مفتوح
OPEN KITCHEN

صالة معيشة
LIVING ROOM

غرفة غسيل
LAUNDRY ROOM

غرفة طعام
DINING ROOM



اضغط هنا للانتقال
للمخطط الرئيسي

المساحة
AREA
269.4 M²

مساحة المبنى 217.74M² مساحة السطح 51.66M²

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

FIND BALANCE

ملحق B

2 ELEVATIONS | ROOF B | واجهتين



6 غرف | مدخلين | غرفة خادمة

ROOMS 6 | ENTRANCES 2 | MAID ROOM

خزانات مستقلة | موقف خاص | 5 حمامات

PRIVATE WATER TANKS | PRIVATE PARKING | BATHROOMS 5

دخول ذكي | مطبخ مفتوح | صالة معيشة

SMART ACCESS | OPEN KITCHEN | LIVING ROOM

غرفة غسيل | غرفة طعام

LAUNDRY ROOM | DINING ROOM



اضغط هنا للانتقال للمخطط الرئيسي

المساحة

AREA 269.4 M²

مساحة المبنى 217.74M² مساحة السطح 51.66M²

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS | FIND BALANCE

الضمانات

ثقة تمتد لما بعد الاستلام

في مشروعنا، لا نكتفي بالجماليات بل نركز على البُعد المستدام، نستخدم مواد بناء ذات كفاءة عالية في العزل الحراري والصوتي ومواد تساعد في توفير استهلاك الكهرباء والماء.

25 سنة
قواطع وأفياش

2 سنة
تأسيسات الكهرباء

15 سنة
الهيكل الإنشائي

2 سنة
أعمال السباكة

10 سنوات
العيوب الخفية

1 سنة
اتحاد ملاك مجاني



ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

عندما تتزن التفاصيل
تظهر النتيجة كاملة

WHERE DETAILS

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

FIND BALANCE

يسعدنا تواصلكـــــم

920034053

MAKAREM DEVELOPMENTS

MAKAREM QUARTERS

حيث تتوازن التفاصيل

المالك والمطور

مكارم العقارية
MAKAREM REAL ESTATE

تصميم وإشراف

سكتش
معمـــــاريون

اعمال التنفيذ

هِلمِت
للمقـــاولات العـــامة

ALL RIGHTS RESERVED
MRKAREM REAL ESTATE 2026

WHERE DETAILS

FIND BALANCE